

PARK SYROVICE – ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO PÓDIA

B. Souhrnná technická zpráva

Ing. Jiří Šťastný

SEZNAM

Seznam	2
1. Popis území stavby	3
2. Celkový popis stavby	4
3. Připojení na technickou infrastrukturu	5
4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby.....	5
5. Zásady organizace výstavby	6

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází

- **Popis parcel na pozemku**

Demolice stávajícího objektu pódia proběhne na pozemku parcel. č. 57. Jiné parcely nebudou demolicí ovlivněny.

Informace o parcelách

- Parcelní číslo **57**
- Druh pozemku ostatní plocha
- Vlastník Obec Syrovce, č.p. 298, 664 67 Syrovce

- **Tvar pozemku**

Řešený pozemek parcel. č. 57 má lichoběžníkovitý tvar, viz C.03 Koordinační situace.

- **Terén**

Terén řešeného území je rovinný.

- **Ohraničení**

Stávající park je ohraničen ze západní a jižní strany vodním tokem Syřůvka, ze severní a východní strany stávající pozemní komunikací.

- **Stavby na pozemku**

V současné době se na pozemku parcel. č. 57 nachází stávající objekt pódia a zázemí k pódiumu.

- **Okolí stavby**

Rodinné domy, zahrady, základní škola.

1.2 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V daném území nejsou demolicí objektu dotčena ochranná pásma inženýrských sítí.

1.3 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

- **Záplavové území**

Pozemek je mimo záplavové území.

- **Seismická a poddolování**

Pod pozemkem ani v jeho blízkosti není záznam o možných podzemních štolách, vrtech a přírodních či umělých jeskyních. Stavba se nenachází v poddolovaném nebo seismickém území.

1.4 Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry v území

Stavba svými rozměry ani charakterem nezasahuje na okolní pozemky, okolní stavby nejsou realizací ani odstraněním objektu negativně dotčeny. Okolní zpevněné či zatravněné pozemky nejsou negativně ovlivněny, po dobu realizace bude částečně omezen v okolí stavby provoz, po dokončení prací bude okolí upraveno do původního stavu. Odtokové poměry se demolicí objektu nemění.

1.5 Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Netýká se této stavby.

1.6 Požadavky na kácení dřevin

Povolení ke kácení dřevin, za předpokladu, že nejsou součástí významného krajinného prvku § 3 odst. 1 písm. b) vyhlášky č.189/2013 Sb. ve znění novely č. 222/2014 Sb. nebo stromořadí, se podle § 8 odst. 3 vyhlášky nevyžaduje:

- a) pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí,
- b) pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m²,
- c) pro dřeviny pěstované na pozemcích vedených v katastru nemovitostí ve způsobu využití jako plantáž dřevin³⁾,
- d) pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň.

Na dotčených pozemcích nebude provedeno kácení dřevin.

1.7 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Tato stavba nemá věcné, časové ani podmiňující vazby či vyvolané investice na okolní objekty, plochy či zařízení.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Druh a účel užívání odstraňované stavby

Kryté pódium – stavba občanského vybavení.

2.2 Údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Žádný objekt na pozemku není kulturní památkou.

2.3 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Z hlediska obecných požadavků orgánů činných ve stavebním řízení nejsou známy žádné překážky bránící demolici stávajícího objektu.

Seznam dotčených orgánů a dalších účastníků řízení je určen stavebním úřadem. Požadavky a stanoviska dotčených orgánů a účastníků řízení jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace.

Stavba bude demolována dodavatelsky k tomu oprávněnou stavební firmou.

2.4 Stávající kapacity odstraňované stavby

Stávající kryté pódium:

- **Zastavěná plocha**
55,40 m²
- **Obestavěný prostor**
cca 165 m³

2.5 Základní předpoklady výstavby

- **Časové údaje o průběhu prací**
10/2023–11/2023 (1 měsíc)
- **Členění na etapy**
 - Odstranění střešní krytiny,

- odstranění ocelové nosné konstrukce,
- odstranění zděných stěn,
- odstranění betonové podlahy a základové konstrukce.

Jednotlivé etapy na sebe budou bezprostředně navazovat bez časových přestávek.

- **Orientační náklady stavby**

cca 220 000 Kč bez DPH

- **Předpokládaný způsob odstranění stavby**

Demolice objektů bude probíhat ručně pomocí bouracích kladiv a ručního nářadí. Žádná těžká technika nebude využita.

2.6 Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Kryté pódium

Jedná se o jednopodlažní objekt krytého pódia sloužící ke kulturním akcím v obci Syrovice. Staří objektu je cca 20 let.

Nosná konstrukce je tvořena ocelovou konstrukcí tvořenou 4 ocelovými sloupy kruhového průřezu, které vynášejí obloukovou střešní konstrukci. Střešní plášť z trapézového plechu. Zadní stěna je zděná z betonových tvárnic. Objekt je založen na železobetonové základové desce. Pódium není napojeno na žádnou síť.

2.7 Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Objekt neobsahuje technologická zařízení.

2.8 Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Při prohlídce stavby nebyly zjištěny nebezpečné stavební materiály typu azbest apod.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

Objekt není napojen na žádnou síť.

3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nejsou.

3.3 Způsoby odpojení

Nebude provedeno.

4. ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

4.1 Terénní úpravy a řešení vegetace po odstranění stavby

Po dokončení stavebních prací budou provedeny drobné terénní úpravy, srovnání terénu.

4.2 Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Netýká se této stavby.

5. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

5.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavební práce bude potřeba pitné vody a elektrické energie.

Staveniště bude zřízeno na pozemku parcel. č. 57.

Objekty zařízení staveniště budou použity přemístitelné, bez nutnosti speciálních povolení nebo nutnosti ohlášení stavby. Případné další využití bude řešeno společně s investorem podle konkrétního stavu využitých objektů zařízení staveniště.

5.2 Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude vsakem do okolního terénu.

5.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- **Zdroj vody**

V průběhu realizace stavby bude na staveništi využívána pro pitnou vodu cisterna na vodu, případně stávající přípojka.

- **Zdroj energie**

V průběhu realizace stavby bude na staveništi využívána elektrocentrála, případně stávající přípojka NN.

Stavba nemá speciální nárok na zajištění zvýšené spotřeby energií.

- **Ostatní zdroje**

Kanalizace nebude pro potřeby staveniště budována, budou použita chemická WC.

Jiné inženýrské sítě a rozvody, které souvisí se staveništem, se v blízkosti nenachází.

- **Příjezdová komunikace**

Příjezdová komunikace je stávající, pozemek je dostupný přímo z příjezdové komunikace – silnice III. třídy č. 39513

Nejsou evidována žádná omezení ani nejsou evidovány žádné způsoby ochrany tohoto pozemku.

5.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní objekty a pozemky. Během stavebních prací bude zajištěn nerušený provoz sousedních objektů i přístup k nim. Pokud budou při stavbě použity okolní zpevnění případně zatravněné plochy, zhotovitel projedná před zahájením prací využití těchto ploch a pohyb na nich s majitelem.

5.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude v době výstavby označeno viditelnými sděleními o zákazu vstupu a opatřeno přenosným ohrazením.

V blízkosti se nenachází žádné veřejné prostory vyjma příjezdové komunikace. Přimo na pozemku se nenachází žádná ochranná pásma inženýrských sítí, vodních toků, lesa atd.

5.6 Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Maximální navrhovaný zábor staveniště činí cca 50 m².

5.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, jejich likvidace

Dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění novely 284/2021 Sb., se musí odpad třídit a vést o něm evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s ním.

Původce odpadů zařazuje odpady dle katalogu odpadů dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

Likvidace veškerých odpadů, které budou vznikat při bouracích pracích, bude prováděna odbornými firmami k těmto úkonům oprávněnými a disponujícími povolením orgánů státní správy na úseku odpadového hospodářství.

Množství odpadů vzniklé na stavbě není stanoveno. Je v zájmu zhotovitele stavby, aby řádnou stavební činností omezil tato množství na minimum.

Odpady vzniklé při bouracích pracích jsou odpady skupiny č. 17 Stavební a demoliční odpady a budou na staveništi shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií do velkoobjemových kontejnerů se zajištěním ochrany proti úniku (ztrátě) shromažďovaných odpadů. V místě bouracích pracích nebudou odpady zpracovávány, všechny odpady budou odvezeny do zařízení určených pro nakládání s odpady. Při nakládání s odpady bude zohledněna hierarchie odpadového hospodářství stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, odstranění). Využitelné druhy odpadů budou předány do zařízení určených pro nakládání s odpady formou jejich recyklace či energetického využití, nevyužitelné druhy odpadů pak do zařízení určeného pro nakládání s odpady formou jejich spalování nebo skládkování. Vytěžená nekontaminovaná zemina bude opětovně použita pro účely stavby v místě jejího vytěžení, případný její přebytek bude odvezen do zařízení určeného pro nakládání s odpady formou recyklace.

Recyklovatelné odpady budou tříděny a skladovány odděleně, odvoz do sběrných surovin nebo k recyklaci.

S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a že veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví, tj. osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu odpadů.

Odpady vzniklé při výstavbě stanovené vyhláškou č. 8/2021 Sb.:

Název	Kód	Likvidace	Množství [t]
-Beton	17 01 01	A, B	70,00
-Cihly	17 01 02	A, B	15,00
-Dřevo	17 02 01	E	0,10
-Plasty	17 02 03	B	0,05
-Ocel - železo, potrubí	17 04 05	B	12,00
-Kabely	17 04 11	A, B	0,05
-Izol. mat. neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	B	0,10
-Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	A	5,00

• Způsob likvidace odpadů:

Skupina A – odvoz na skládku

Skupina B – třídění, oddělené skladování, recyklace

Skupina C – odvoz na skládku nebezpečných odpadů (Výskyt nebezpečných odpadů se však nepředpokládá)

Skupina E – odvoz do zařízení k energetickému využití odpadů

V případě vzniku nebezpečných odpadů, budou jednotlivé druhy nebezpečných odpadů ukládány do vhodných shromažďovacích prostředků, řádně zabezpečeny a označeny a místa nakládání s nimi vybavena identifikačním listem nebezpečného odpadu. Přeprava nebezpečných odpadů bude zajištěna v souladu s ADR a ohlášena v souladu s ustanoveními § 46, § 78 a § 79 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

5.8 Ochrana životního prostředí při výstavbě

• Ochrana životního prostředí

Při demolici musí být dodrženy podmínky ochrany životního prostředí, především musí být zajištěna:

- Ochrana ovzduší při technologii stavebních prací. Nutno eliminovat prašnost, zamezit vznik a následný únik spalin při likvidaci odpadních stavebních materiálů
- Ochrana podloží a následně vod eventuelním únikem ropných látek (pohonných hmot a olejů) z poškozených stavebních strojů a mechanismů
- Ochrana okolí před nadměrným hlukem – taktéž poškozenými stroji a mechanismy, dále nevhodnou koncentrací potenciálních zdrojů hluku
- Ochrana před znečišťováním místních komunikací

• Ochrana proti hluku

Eliminace hluku během demolice bude zajištěna řádnou činností dodavatele stavby. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění novely 217/2016 Sb. stanoví v §2 Hygienický limit pro osmihodinovou pracovní dobu ustáleného a proměnného hluku při práci.

Ve smyslu § 3 odst. 1 výše uvedeného nařízení je hygienický limit pro úroveň hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}} = 85$ dB.

Budou dodrženy pravidla omezující hlučnost při provádění stavebních prací:

- hlučné pracovní procesy nebudou prováděny v sobotu, neděli a o svátcích, tj. budou prováděny pouze v pracovní dny
- pro realizaci hlučných pracovních procesů bude určena pracovní doba od 7,00 do 17,00 hod
- nebudou prováděny stavební práce v nočních hodinách
- nejhlučnější pracovní operace budou prováděny kvalitními co nejméně hlučnými zařízeními
- při realizaci hlučných pracovních operací bude prováděna vždy pouze jedna operace
- obyvatelé vedlejších objektů v dosahu možných hlučnějších prací budou dopředu seznámeni o době a délce trvání těchto prací
- na viditelném přístupném místě bude uveden telefon na vedoucího stavby pro vyřízení případných připomínek.

5.9 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se nepředpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň činnost koordinátora BOZP na stavbě. Po dobu provádění stavby je třeba zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel stavebních prací při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním obecným požadavkům. Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností. Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel stavebních prací. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi popřípadě pracovišti. Zhotovitel zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení, náradí a dopravních prostředků na staveništi byly dodrženy požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci. V místě stavby bude v době probíhajících prací provedeno dočasné oplocení a to tak, aby byl do objektu zajištěn neustále vstup pro zaměstnance. Na oplocení budou umístěny výstražné tabulky se zákazem vstupu upozorňující na výstavbu. Brána na staveniště, bude opatřena zámkem, nebo bude vstup na stavbu zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Stavbu bude provádět specializovaná firma.

Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
- 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,

V případě zasažení do tohoto vymezeného prostoru bude pověřená osoba vykonávat dohled nad procházející osobami, s úkolem zajistit jejich bezpečnost. Stavební suť bude skladována v uzavřených nádobách před objektem na zpevněné ploše ve vlastnictví investora.

5.10 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V celém areálu nebude pohyb osob s omezenou schopností orientace a pohybu po dobu výstavby.

5.11 Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není třeba provádět žádná dopravně inženýrská opatření.